



COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI
Provincia di Teramo

SETTORE II
SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE N. 116 del 21-06-2022

Registro generale n. 451

Oggetto: DELIBERA CIPE N. 12 DEL 28.2.2018 - RECUPERO E COMPLETAMENTO FUNZIONALE DEL PONTILE - APPRODO TURISTICO DI ROSETO DEGLI ABRUZZI - PERIZIA DI VARIANTE N. 2 - IMPEGNO.-

IL DIRIGENTE SETTORE II

P R E M E S S O

- che con deliberazione n. 139 del 03/07/2020, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Maurilio Santoprete e l'Ing. Serafino Di Mattia avente ad oggetto "lavori di risanamento statico del pontile situato nel comune di Roseto degli Abruzzi, Delibera CIPE n. 12 del 28/02/2018", per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 800.000,04 per lavori a base d'asta, comprensivi di € 89.654,48 per oneri di sicurezza, ed € 199.999,96 per somme a disposizione, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2011;
- che con determinazione dirigenziale n. 226 in data 16.09.2020 è stato stabilito di aggiudicare alla Ditta UBALDI COSTRUZIONI SPA con sede in Maltignano (AP) P.IVA 01231000447 i lavori di "risanamento statico del pontile situato nel comune di Roseto degli Abruzzi, Delibera CIPE n. 12 del 28/02/2018", per l'importo di € 591.300,51 a seguito del ribasso offerto dell'29,38%, comprensivi di € 89.654,48 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%;
- che in data 15 febbraio 2021, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale davanti all'Ufficiale rogante, Dott.ssa Fabiola Candelori in qualità di Segretario comunale, da parte della Ditta appaltatrice e del Dirigente del settore II il contratto di appalto (rep. n. 5802);
- che in data 24/03/2021 è stato sottoscritto il verbale di effettivo inizio dei lavori;
- che in data 10/04/2021 i lavori sono stati sospesi;
- che in data 25/10/2021 i lavori sono stati ripresi;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Determina Dirigenziale n° 152 del 15/06/2021 con la quale si è provveduto a liquidare - in favore della ditta Ubaldi Costruzioni spa - l'anticipazione contrattuale del 30% sull'importo di contratto ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lg.vo 50/2016, per l'importo pari ad € **47.157,55, IVA compresa**, quale acconto sulla fattura n. 27 del 8.4.2021, emessa per l'anticipazione contrattuale, **CIG 8371167989**.

- atto di liquidazione n° 212 del 05/11/2021, con il quale si è provveduto a liquidare, in favore della ditta ditta Ubaldi Costruzioni spa, a titolo di ulteriore acconto dell'anticipazione, ai sensi e per effetto dell'art. 35 comma 18 del D. Lvo 50/2016, la somma di €. 100.000,00 iva compresa;
- Determina Dirigenziale n° 207 del 03/08/2021, con la quale è stata approvata la PRIMA PERIZIA VARIANTE E SUPPLETIVA relativa ai lavori in oggetto, che eleva l'importo netto contrattuale da euro 591.300,51 a euro 690.846,61 (oltre iva al 10%) redatta ai sensi e per effetto dell'art. 106 comma , lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016; i lavori sono aumentati e l'importo complessivo netto autorizzato è stato portato a € 690.846,61 oltre iva al 10%;

ATTESO che:

- con istanza pervenuta in data 19/05/2022 ed acquisita al protocollo n. 18938 il Direttore dei Lavori Ing. Maurilio Santoprete ha inoltrato la seconda perizia suppletiva di variante e completamento dei lavori in oggetto, costituita dai seguenti elaborati:
 - 1 – RELAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE
 - 2 – RELAZIONE STRUTTURALE
 - 3 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - 4 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLA SICUREZZA
 - 5 - ANALISI DEI NUOVI PREZZI
 - 6 – QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO LAVORI E SICUREZZA
 - 7 – ATTO DI SOTTOMISSIONE
 - 8 – VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVO PREZZI
 - 9 – QUADRO ECONOMICO
 - 10 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - 11 – STATO DI FATTO: PLANIMETRIA, PROFILO LONGITUDINALE E SEZIONI
 - 12 – STATO DI FATTO STRUTTURALE: PIANTA, SEZIONI TIPOLOGICHE ED ARMATURE RILEVATE;
 - 13 – STATO DI FATTO: INDICAZIONI INTERVENTI DI DEMOLIZIONE, PLANIMETRIA, PROFILO LONGITUDINALE E SEZIONI TIPOLOGICHE;
 - 14 – STATO FUTURO: DETTAGLIO INTERVENTI E CARPENTERIE IMPALCATO;
 - 15 – STATO FUTURO: DETTAGLIO INTERVENTI, SEZIONI E PARTICOLARI;
 - 16 – STATO FUTURO: PLANIMETRIE E PROFILO LONGITUDINALE;

ATTESO che a fronte di quanto sopra, la spesa complessiva per l'opera assomma ad € 708.472,73 di cui € 618.013,93 per lavori ed € 90.458,80 per sicurezza, con un incremento rispetto al contratto principale del 19,82%;

ATTESO altresì che:

-con deliberazione di G.C. n. 170 in data 8.6.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la perizia suppletiva di variante n.2 relativa ai lavori di "Recupero e completamento funzionale del pontile – Approdo turistico di Roseto degli Abruzzi - redatta dal direttore dei lavori Ing. Maurilio Santoprete che eleva l'importo netto contrattuale da euro 690.846,61, comprensivi di € 101.054,48 per oneri di sicurezza, ad € 708.472,73, comprensivi di € 90.458,80 per oneri di sicurezza, approvando contestualmente il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, dando atto che il costo complessivo dell'opera ammonta quindi a complessivi € **1.000.000,00** di cui € 708.472,73 per lavori (comprensivi di € 90.458,80 per oneri di sicurezza) ed € 291.527,27 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da prospetto di raffronto riportato di seguito:

ROSETO DEGLI ABRUZZI	IMPORTO PROGETT O APPROVATO	IMPORTO RIMODULATO DOPO 1° PERIZIA DI VARIANTE	IMPORTO RIMODULATO DOPO 2° PERIZIA DI VARIANTE
PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PONTILE			
A Lavori			

1	Importo Lavori	€ 710 345,56	€ 589 792,13	€ 618 013,93
2	Importo Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 89 654,48	€ 101 054,48	€ 90 458,80
VARIAZIONE PERCENTUALE				
Totale A		€ 800 000,04	€ 690 846,61	€ 708 472,73
Ribasso d'asta 29,38% (A1)			€ 245 370,90	€ 257 112,00
B Imposte, Spese tecniche e Oneri previdenziali				
1	IVA 10% sui lavori (A)	€ 80 000,00	€ 69 084,66	€ 70 847,27
2	Spese Tecniche (Opere Edili, Strutturali, Piani di Sicurezza) compreso Cnpaia e IVA	€ 37 562,85	€ 37 562,85	€ 37 562,85
3	Spese Tecniche progetto esecutivo D.L. e contabilità compreso Cnpaia e IVA	€ 50 000,00	€ 50 000,00	€ 50 000,00
4	Spese Tecniche Geologiche IVA e contributi compresi	€ 1 731,10	€ 1 731,10	€ 1 731,10
5	prove sui materiali IVA compresa	€ 4 123,60	€ 4 123,60	€ 4 123,60
6	Pubblicità	€ 2 000,00	€ 2 000,00	€ 2 000,00
7	ANAC + Spese di gara	€ 2 375,00	€ 2 375,00	€ 2 375,00
8	autorizzazioni	€ 3 000,00	€ 3 000,00	€ 3 000,00
9	R.U.P. 2%	€ 16 000,00	€ 16 000,00	€ 16 000,00
10	Economie, imprevisti e Sicurezza COVID-19	€ 3 207,41	€ 123 276,18	€ 103 737,44
11	Polizza fideiussoria			150,00
TOTALE B		€ 199 999,96	€ 309 153,39	€ 291 527,27
Totale generale (A+B)		€ 1.000.000	€ 1.000.000	€ 1.000.000

Attesa la necessità di dover provvedere all'impegno delle prestazioni aggiuntive;

Visto il Durc regolare agli atti e precisamente certificato INAIL_33457974 con scadenza validità 13.10.2022;

RICHIAMATI:

- il provvedimento sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

RICHIAMATI:

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";
- il decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

D E T E R M I N A

1) Dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

2) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2022 la somma complessiva di seguito indicata:

Intervento		Codice	10.05-2.02.01.09.012		
Capitolo	2901	Descrizione	Ristrutturazione pontile		
Articolo		Descrizione			
SIOPE		CIG	8371167989	CUP	
Creditore	Ubaldi Costruzioni SPAI				
Rif. Pren.		Importo	€ 19.388,73 IVA compresa al 10%		
Rif. Imp.					
Causale	Ristrutturazione pontile a mare				

3) di dare atto che l'intervento originario è finanziato con i fondi di cui alla delibera CIPE n. 12 del 28.2.2018, come da comunicazione della Regione Abruzzo Dipartimento Infrastrutture prot. n. 0233604 del 22.8.2018 con impegno al cap. 2901;

4) di dare atto che l'attuazione della perizia stessa non comporta alcuna maggiore spesa rispetto all'importo finanziato;

5) di Comunicare il presente atto all'ANAC, giusta quanto previsto dall'art. 106 del D. Lgs. 18.4.16, n. 50;

6) Dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il Geom. Giancarlo Lavallo Funzionario del Settore II dell'Ente;

7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

8) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa.

IL DIRIGENTE SETTORE II
DOTT. ING. CLAUDIO DI VENTURA